

LA ARBOLADA

BARRIO PRIVADO

UN LUGAR PARA DISFRUTAR

Descansá en un entorno seguro y natural.

CERCA DE TODO, UNA PROPUESTA ÚNICA

La ubicación se presenta como el escenario ideal para un proyecto donde la naturaleza y la tradición se unen para crear un espacio singular.

La Arbolada crea una atmósfera sin igual que se respira, se siente y se expresa a través de los sentidos. Ese es el verdadero encanto de su sofisticación rústica y belleza natural.

Cerca de todo, estratégicamente ubicado a pasos del mar en el Km. 66 sobre el lado sur de la Ruta Interbalnearia. A 50 minutos de Montevideo y a 60 Km. de Maldonado.



LA ARBOLADA BARRIO



LA ARBOLADA

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

La Arbolada se desarrolla en un predio de 4,5 hectáreas que se destaca por contar con una importante riqueza natural. Árboles nativos y un monte de Eucalyptus en tierras cerradas a metros del mar conforman el escenario idílico para un proyecto irrepetible.

Se ofrece una variada propuesta de calidad con lotes que van desde los 1000 a los 1200 m² y cuentan con todas las instalaciones de servicios subterráneas.

El barrio tiene acceso principal y acceso secundario. Además, se encuentra proyectada un área aproximada de 8000 m² con cancha deportiva, parque para niños, club house de usos múltiples, espacio wellness y áreas comunes parquizadas.

En cuanto a seguridad, cuenta con cerco perimetral y cámaras de monitoreo y conectividad integral de las unidades con el ingreso.

Tanto la arquitectura como la ubicación del barrio están pensadas para generar un espacio armónico con el medioambiente, priorizando el vínculo de las personas con la naturaleza del lugar.

Las tipologías de construcción se encuentran reguladas por una comisión de arquitectura de manera que se mantenga el nivel propuesto de construcción.



LA ARBOLADA BARRIO

Se desarrolla en un predio de 4.5 hectáreas con una importante riqueza natural.

Árboles nativos Monte de Eucalyptus en tierras cerradas a metros del mar.

Lotes que rondan los 1000 m².

Masterplan

LA ARBOLADA BARRIO



La naturaleza es el nuevo lujo

AMENITIES & COMODIDADES

Servicios para una vida comfortable.



Videoportería

Servicio de comunicación permanente con videoportería virtual para manejo de seguridad y control de acceso al barrio.



Handyman

El proyecto contará con un encargado en funciones de mantenimiento en coordinación con portería virtual, ocupado exclusivamente del buen funcionamiento de las instalaciones.



Club House

Un espacio para disfrutar de un almuerzo en familia, un asado entre amigos, un cumpleaños o lo que imagines. Un espacio para encontrarnos.



Parque infantil

Una zona exclusiva para los niños con juegos y atracciones pensadas especialmente para sus intereses.



Gym y Cancha

El lugar ideal para quienes dedican tiempo a realizar entrenamiento físico y deportes.



Zonas de esparcimiento

Áreas comunes verdes que dotan de gran estética natural.



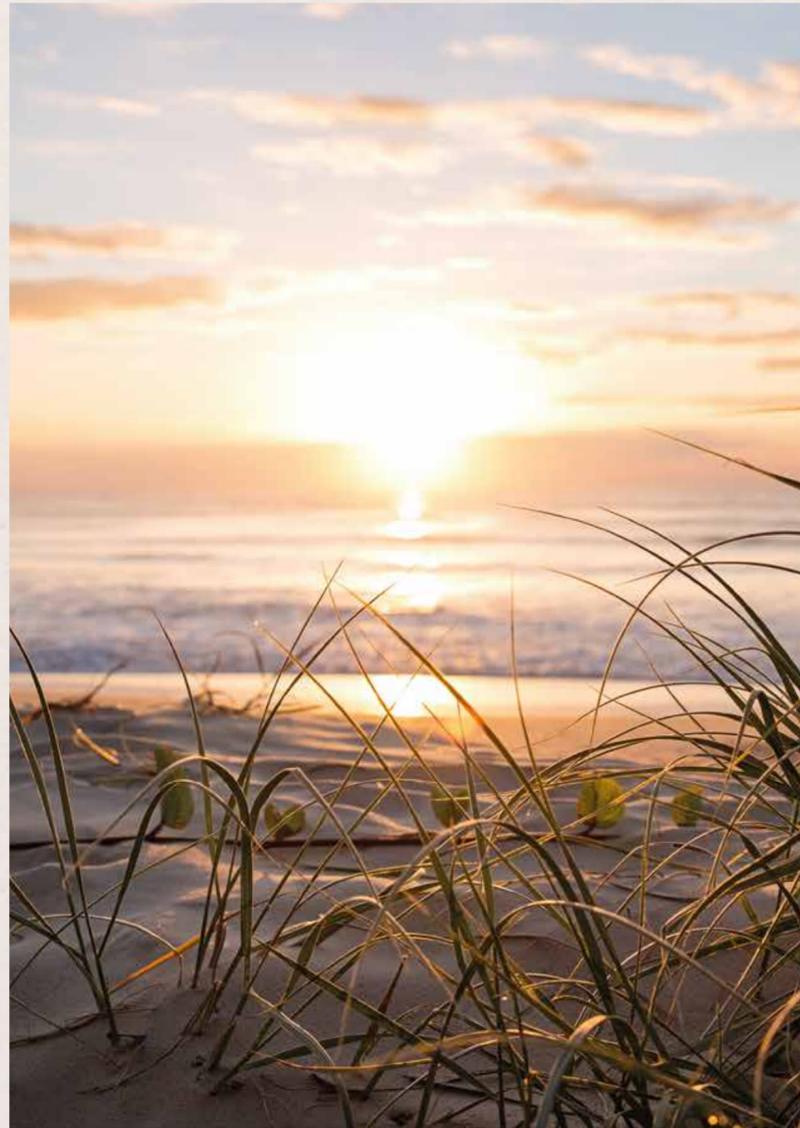


ECOSISTEMA

El lugar, la zona y la arquitectura.



Bosque



Playa



Arquitectura

Una atmósfera sin igual que se respira, se siente y se expresa a través de los sentidos.

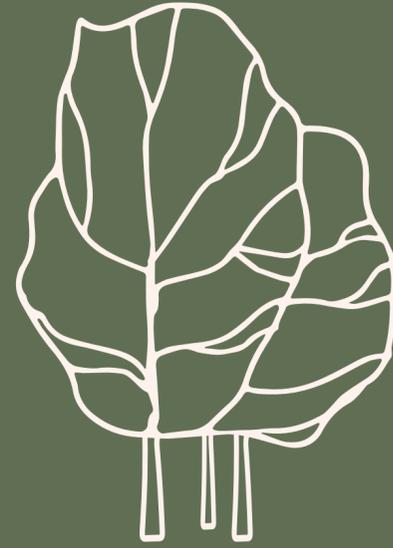
CONOCÉ MÁS SOBRE NUESTRO PROYECTO

¡Ponete en contacto con nosotros!

☎ (+598) 92 864 905 | (+598) 99 776 888

✉ administracion@laarbolada.com.uy

www.laarbolada.com.uy



Promueve y Desarrolla:

GrupoRTD
DESARROLLOS & PROYECTOS

Comercializa:

SPOT
real estate

Arquitecto y Diseño:
ARQ. SEBASTIÁN BARBOSA

Agrimensura:
ING. JUAN BONILLA

Proyecto Hidráulico:
ING. SANTIAGO PEREYRA